

അപേക്ഷകന്റെ പേര്:

കസ്റ്റമർ ഐഡി:

ഭാഗം 2

കെബി-ഭവന വായ്പയ്ക്കുള്ള അപേക്ഷ

പ്രത്യേകതകൾ

1. അപേക്ഷിക്കുന്ന വായ്പ തുക	
2. വായ്പയുടെ ഉദ്ദേശ്യം (ട്രക്ക് മാർക്ക് ചെയ്യുക)	☐ പുതിയ വീട്/ഫ്ളാറ്റ് വാങ്ങുന്നതിനോ നിർമ്മിക്കുന്നതിനോ ☐ ☐ നിലവിലുള്ള (പഴയ) വീട് /ഫ്ളാറ്റ് വാങ്ങുന്നതിന് ☐ ☐ നിലവിലുള്ള വീട് /ഫ്ളാറ്റ് നവീകരണം/അറ്റകുറ്റപ്പണി /മോടിപിടിപ്പിക്കൽ ☐ ☐ വീട് നിർമ്മാണത്തിനാവശ്യമായ വസ്തു വാങ്ങുന്നതിന് ☐ ☐ സോളാർ സിസ്റ്റം സ്ഥാപിക്കുക, വീട് ഫർണിഷിംഗ്, വീട് മോടിപിടിപ്പിക്കൽ തുടങ്ങിയവക്ക് ☐ ☐ നിലവിൽ മറ്റ് ധനകാര്യസ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് എടുത്തിട്ടുള്ള വായ്പകൾ ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് ☐

3. ഭവനവായ്പക്കായി നൽകാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ജാമ്യ വസ്തുവിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ

ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ഭൂമിയുടെ വിസ്തൃതി	സർവ്വേ നമ്പർ, തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ആധാര നമ്പരും തീയതിയും	വില്ലേജ്	താലൂക്ക്	വസ്തുവിന്റെ മതിപ്പ് വില	മറ്റു വിവരങ്ങൾ

4. ജാമ്യമായി നൽകുന്ന വീട് /ഫ്ളാറ്റ് (പുതിയത്/ പഴയത്) സ്ഥലം എന്നിവയുടെ വിവരങ്ങൾ (ഉടമയുടെ പേര്, ഭൂമിയുടെയും കെട്ടിടത്തിന്റെയും മാർക്കറ്റ് മൂല്യം, പ്ലാൻ എസ്റ്റിമേറ്റ്, സൈറ്റ് പ്ലാൻ മുതലായവ) നൽകുക. (ആർക്കിടെക്ട്/ അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ (ഗവ.) ൽ നിന്ന് ലഭിച്ച മൂല്യനിർണ്ണയ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കണം).	
---	--

5.നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള വീട് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ	
• തറ വിസ്തീർണ്ണം (Plinth Area)	
• മതിപ്പുവില	
• വീട് നിർമ്മാണത്തിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ	
• പെർമിറ്റ് നമ്പരും അതിന്റെ സാധുതയും	
6. ഹൗസിംഗ് ബോർഡ്/ഹൗസിംഗ് സൊസൈറ്റി/സർക്കാർ തലത്തിൽ അനുവദിച്ച ഭവനമാണെങ്കിൽ വീടിന്റെ അലോട്ട്മെന്റ് തെളിയിക്കുന്നതിനുള്ള സർട്ടിഫിക്കറ്റ്. സ്പോൺസർ ചെയ്ത ബോധികൾ	
7. വീട് നിർമ്മാണത്തിനുള്ള വായ്പയാണെങ്കിൽ ഒരു ഗവ. അംഗീകൃത അസ്സി.എൻജിനീയർ തയ്യാറാക്കിയ പ്ലാൻ, എസ്റ്റിമേറ്റ്, സൈറ്റ് പ്ലാൻ എന്നിവ ഹാജരാക്കണം. കൂടാതെ പഞ്ചായത്ത് മുനിസിപ്പാലിറ്റി, കോർപ്പറേഷൻ, ടൗൺ പ്ലാനിങ് അതോറിറ്റിയിൽ നിന്നുള്ള എൻ.ഒ.സി ഇവയും ആവശ്യമാണ്.	
8. വീട് അറ്റകുറ്റപ്പണികൾക്കായിട്ടുള്ള വായ്പയ്ക്ക് അപേക്ഷിക്കുകയാണെങ്കിൽ, അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ (സർക്കാർ) അംഗീകരിച്ച എസ്റ്റിമേറ്റ് മുതലായ വിശദാംശങ്ങളും പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷൻ നൽകുന്ന ലൈസൻസും ഹാജരാക്കണം	

9. വീട് വാങ്ങുന്നതിന് ഇനിപ്പറയുന്ന അധിക രേഖകൾ/വിവരങ്ങൾ വിശദാംശങ്ങൾ സമർപ്പിക്കണം	
• ഭൂമിയുടെ വ്യാപ്തി	
• ഇപ്പോഴത്തെ ഉടമ	
• കരാറിന്റെ തീയതിയും അതിന്റെ സാധുതയും	
• കരാർ പ്രകാരം വിൽപ്പന മൂല്യം	
• ഉടമസ്ഥൻ യഥാർത്ഥ രേഖകൾ ലഭ്യമാണോ (അതെ/ഇല്ല)	
• നിലവിൽ ബാധ്യതയുള്ള വസ്തുവാനോ? (അതെ/അല്ല)	

10. നിർദ്ദിഷ്ട വസ്തുവിൽ എത്താനുള്ള കൃത്യമായ വഴിയും ലൊക്കേഷനും.