



കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്ക്

(മുൻ തൃശ്ശൂർ ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക് ക്ലിപ്തം)

റീജിയണൽ ഓഫീസ്, സഹകരണ ശതാബ്ദി മന്ദിരം, കോവിലകത്തുപാടം, തൃശ്ശൂർ-680 022,

ഫോൺ: 0487 2329436/2325700, Email: tsrro@keralabank.co.in

സ്ഥാവര ജംഗമ വസ്തുക്കളുടെ ലേല വിൽപ്പന പരസ്യം

(Under Rule 8(6) of the security interest (Enforcement) Rules -2002) SARFAESI ACT 2002

താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള വ്യക്തികൾ ബാങ്കിൽ വായ്പകളുടെ ഹുടായി തന്നിട്ടുള്ളതും സെക്ഷൻ 13(4) സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസ്സറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്റ്റ്യൂട്ട് ആക്ട് 2002 & സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്റ്റ്യൂട്ട് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) ന്യൂസ് 2002 പ്രകാരം ബാങ്കിന്റെ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ എന്ന നിലയിൽ നിയമാനുസൃതം കൈവശപ്പെടുത്തിയതുമായ താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള സ്ഥാവര ജംഗമ വസ്തു വഹകൾ. ബാങ്കിന് ലഭിക്കേണ്ട സംഖ്യയും പലിശയും മറ്റു ചെലവുകളും വസൂലാക്കുന്നതിലേക്ക് rule 8(6) of the security interest (enforcement) SARFAESI Act 2002 പ്രകാരം നിലവിലുള്ള സ്ഥിതിയിൽ അതായത് 'എവിടെയാണോ', 'എങ്ങിനെയാണോ', 'എതൊക്കെയാണോ' എന്ന നിലയിൽ 27-03-2024 തീയതിയിൽ രാവിലെ 11.00 മണിക്ക് ലേല വിൽപ്പന നടത്തുന്നതാണെന്ന വിവരം വായ്പക്കാരെയും ജാമ്ക്കാരെയും പ്രത്യേകിച്ചു പൊതുജനങ്ങളെ പൊതുവായും അറിയിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പക്കാരുടെ/ജാമ്ക്കാരുടെ പേരും മേൽവിലാസവും	വായ്പാ ബ്രാഞ്ച് & വായ്പാ നമ്പർ	ഇടാക്കാനുള്ള തുക (31-01-2024 തീയതിയിൽ)	റിസർവ്വ് പ്രൈസ് സംഖ്യ	നിരതദ്രവ്യം	ഇട വസ്തുവിനെ സംബന്ധിച്ച വിവരം
1	ദുബൈസ് ടി. കെ. S/o അബ്ദുൾ റസാക്ക്, അബ്ദുൾ റസാക്ക്, S/o അബ്ദു, സുബൈദ്, W/o അബ്ദുൾ റസാക്ക്, എല്ലാവരും താമസം: തരുപ്പിടികയിൽ വീട്, പി.ഒ. കോണത്തുകുന്ന് - 680123,	വെള്ളാങ്ങല്ലൂർ 151560356001119	രൂപ 24,16,131/- യും തുടർന്ന് 01-02-2024 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റു ചെലവുകളും	രൂപ 63,42,000/-	രൂപ 6,34,200/-	വടക്കുംകര SRO യിലെ 13-09-2013ലെ 2827/2013 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം ശ്രീ. അബ്ദുൾ റസാക്ക് പേരിലുള്ള തൃശ്ശൂർ ജില്ല, മുകുന്ദപുരം താലൂക്ക് തെക്കുംകര വില്ലേജ് സർവ്വെ നമ്പർ 668/2 ത് 28.53 ആർ വസ്തുവും അതിലുൾപ്പെടുന്ന സകല വഹകളും. നാലതിരുകൾ: കിഴക്ക്: പഞ്ചായത്ത് റോഡ്; വടക്ക്: നടവഴിയും പാലയ്ക്കാത്ത് രംലു വക സ്ഥലവും; പടിഞ്ഞാറ്: പഞ്ചായത്ത് റോഡ്; തെക്ക്: മുടവൻകാട്ടി ജമ്പാർ. അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ അറിവിൽ 15-11-2023 വരെയുള്ള EC യിൽ മറ്റു ബാധ്യതകൾ കാണുന്നില്ലാത്തതാണ്.
2	അലി, S/o ബീരാൻ, അബൂബക്കർ, S/o ബീരാൻ, ഇരുവരും താമസം: ഞാവേലിപറമ്പിൽ വീട്, പി.ഒ. കാരൂമാത്ര	വെള്ളാങ്ങല്ലൂർ 151560356000542	രൂപ 1,01,73,897/- യും തുടർന്ന് 01-02-2024 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റു ചെലവുകളും	രൂപ 82,95,000/-	രൂപ 8,29,500/-	വടക്കുംകര SRO യിലെ 560/2009 ലെ ആധാരങ്ങൾ പ്രകാരം അലി പേരിലുള്ള തൃശ്ശൂർ ജില്ല, മുകുന്ദപുരം താലൂക്ക് കാരൂമാത്ര വില്ലേജ് സർവ്വെ നമ്പർ 35 ത് 17 ആർ വസ്തുവും അതിലുൾപ്പെടുന്ന സകല വഹകളും. നാലതിരുകൾ: കിഴക്ക്: PWD റോഡ്; വടക്ക്: ഞാവേലി പറമ്പിൽ ദൗലത്ത് വക സ്ഥലം; പടിഞ്ഞാറ്: ഞാവേലി പറമ്പിൽ സലി, സഗീർ വക സ്ഥലം, തെക്ക്: വാഴക്കാടം മൊയ്തീൻകുട്ടി വക സ്ഥലം. അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ അറിവിൽ 06-02-2023 വരെയുള്ള EC യിലുള്ള ബാധ്യതകൾ: ഇരിങ്ങാലക്കുട സബ് കോടതിയുടെ OS 179/2020, IA 2/2020, രൂപ 14,84,500/- ന് 25-8-20, OS-135/21, IA 1/21 dt. 10-9-21, Rs.20,00,000/-
3	തനുജ വൈ. ഐ, W/o റാഫി പി.എം, റാഫി, S/o മൊയ്തീൻ ഇരുവരും താമസം: പുതിയവീട്ടിൽ വീട്, കുർക്കഞ്ചേരി	തൃശ്ശൂർ മെയിൻ 150560356000836	രൂപ 62,99,890/- യും തുടർന്ന് 01-02-2024 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റു ചെലവുകളും	രൂപ 71,50,000/-	രൂപ 7,15,000/-	തൃശ്ശൂർ SRO യിലെ 23-4-2013ലെ 1974/2013 നമ്പർ വിലയാധാര പ്രകാരം തനുജയുടെ പേരിലുള്ള തൃശ്ശൂർ ജില്ല, തൃശ്ശൂർ താലൂക്ക്, കുർക്കഞ്ചേരി വില്ലേജ് സർവ്വെ നമ്പർ 110/1P, 2P ത് 0.0208 ഹെക്ടർ, സർവ്വെ നമ്പർ 116/P ത് 0.0049, 0.0006 ഹെക്ടർ വസ്തുവും അതിലുൾപ്പെടുന്ന കെട്ടിടങ്ങളും സകല വഹകളും. നാലതിരുകൾ: കിഴക്ക്: സിറ്റി ഹാജി വക വസ്തു, വടക്ക്: സുകുമാരൻ വക വസ്തു; പടിഞ്ഞാറ്: റോഡ്, തെക്ക്: പാടി ഗോപാലൻ വക വസ്തു. അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ അറിവിൽ 16-10-2023 വരെയുള്ള EC യിലുള്ള ബാധ്യതകൾ: (1) Thrissur Munsiff Court Award No.987/2018- EP 1515/2021 EA 1641/2021- Rs.7,50,655 dtd.12-1-22. (2) Arbitral Tribunal-TSR-AOP-110/2020-Rs.2,20,854 dtd.3/3/2020. (3) Arbitral TSR- A/c No. 127/2018- IA-152/2018, CMA 2733/18 Rs.2,41,558/- dtd. 21-12-18. (4) Attachment of Rs.2,50,000/- dtd. 25-11-15 in favour of Puthur Penta Chits Pvt.Ltd.
4	മജീദ്, S/o സെയ്തു ഷക്കീല, W/o മജീദ്, ഇരുവരും താമസം: കല്ലിപറമ്പിൽ വീട്, പി.ഒ.ചേർപ്പ് അബ്ദുൾ വഹാബ് S/o മുഹമ്മദ്, കടവിൽ വീട്, പി.ഒ.ചേർപ്പ്, (മുക്താർ ഏജന്റ് മജീദ്)	തൃശ്ശൂർ മെയിൻ 150560356000801	രൂപ 90,85,858/- യും തുടർന്ന് 01-02-2024 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റു ചെലവുകളും	രൂപ 48,00,000/-	രൂപ 4,80,000/-	തൃശ്ശൂർ SRO യിലെ 17-02-14 ലെ 802/14 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം (POA-IVS- 190892/14, dtd. 23-06-2014) അബ്ദുൾ വഹാബ് പേരിലുള്ള തൃശ്ശൂർ ജില്ല, തൃശ്ശൂർ താലൂക്ക്, ചിയാരം വില്ലേജ് സർവ്വെ നമ്പർ 660/6 ത് 0.0264 ഹെക്ടർ, വസ്തുവും അതിലുൾപ്പെടുന്ന സകല വഹകളും. നാലതിരുകൾ: കിഴക്ക്: അത്താണിക്കൽ ജോഷി, പ്രിൻസി എന്നിവർ വക സ്ഥലം, വടക്ക്: റോഡ്; പടിഞ്ഞാറ്: അത്താണിക്കൽ ബേബി രാജു വക സ്ഥലം, തെക്ക്: പൊന്തേക്കൻ തോമകുട്ടി വക സ്ഥലം. അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ അറിവിൽ 01-11-2023 വരെയുള്ള EC യിൽ മറ്റു ബാധ്യതകൾ കാണുന്നില്ലാത്തതാണ്.