

[illegible]

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പക്കാരന്റെ/ജോക്കർന്റെ പേരും വിലയിരുത്തലും	താലി, വായ്പ നമ്പർ, ഉടടാക്കാനുള്ള തുക	റിസ്ക് തുക	EMD തുക	ഊട് വസ്തുവിനെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ
1	(1). ശ്രീ. ഹസന. S/O. മുഹമ്മ, (2.) ശ്രീമതി. ബാക്ക, W/o. ഹസന, കുറ്റിക്കാടൻ വീട്, കണ്ടമലം പി ഒ, പാലക്കാട് - 678583.	അലമ്പുറം 152060357000426, Rs. 16,11,891/- (As on 04-10-2024)	Rs. 33,00,000/-	Rs. 3,30,000/-	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ മണ്ണാർക്കാട് താലൂക്കിൽ കോട്ടയാടം - 3 വില്ലേജിൽ സ. നം. 31/1-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.0809 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സ്കലവഹകളും, വസ്തു ഉടാ : ശ്രീ. ഹസന, S/O. മുഹമ്മ, കുറ്റിക്കാടൻ വീട്, കണ്ടമലം പി ഒ, പാലക്കാട് - 678583. അതിലുകൾ - കീഴ്ക്ക് - വഴി, തെക്ക് - മുഹമ്മദ് വഹകൾ, പടിഞ്ഞാറ് - മുഹമ്മദ് വഹകൾ, വടക്ക് - മുഹമ്മദ് വഹകൾ
2	(1). ശ്രീ. ഷാജി. ബി. S/O. ബെഞ്ചമിൻ തോമസ്, (2). ശ്രീമതി. ജെസ്സി. ഷാജി W/o. ഷാജി ബെഞ്ചമിൻ, മാവേലിക്കൽ വീട്, കരിമ്പി പി ഒ, ഇടക്കുറുളി, പാലക്കാട് - 678 597.	ഇടക്കുറുളി 152460357000894, Rs. 27,44,826/- (As on 04-10-2024)	Rs. 22,00,000/-	Rs. 2,20,000/-	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ മണ്ണാർക്കാട് താലൂക്കിൽ കരിമ്പി - 1 വില്ലേജിൽ സ. നം. 168/19A-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.0344 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സ്കലവഹകളും, വസ്തു ഉടാ : ശ്രീ. ഷാജി. ബി., S/O. ബെഞ്ചമിൻ തോമസ്, മാവേലിക്കൽ വീട്, കരിമ്പി പി ഒ, ഇടക്കുറുളി, പാലക്കാട് - 678597. അതിലുകൾ - കീഴ്ക്ക് - തച്ചൂർ വഹകൾ, തെക്ക് - തച്ചൂർ വഹകൾ, പടിഞ്ഞാറ് - അലി വഹകൾ, വടക്ക് - കാഞ്ഞിരപ്പുഴ ചെറിയ കനാൽ
3	(1). ശ്രീ. വിനോദ് കുമാർ. എം. എം., S/O. കുട്ടിക്കുഴപ്പള്ളി, (2). ശ്രീമതി. വിജയലക്ഷ്മി, W/o. വിനോദ് കുമാർ. എം. എം., മേലേഴി മേലേലിൽ വീട്, മുളയങ്കാവ് പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 337.	ചെർപ്പുളശ്ശേരി 152260357000756, Rs. 40,21,273/- (As on 04-10-2024)	Rs. 30,00,000/-	Rs. 3,00,000/-	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ കുലച്ചേക്കുറുളി വില്ലേജിൽ സ. നം. 203/6A, 203/8 റി സ. നം. 70/3-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.1002 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സ്കലവഹകളും, വസ്തു ഉടാ : ശ്രീ. വിനോദ് കുമാർ. എം. എം., S/O. കുട്ടിക്കുഴപ്പള്ളി, മേലേഴി മേലേലിൽ വീട്, മുളയങ്കാവ് പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 337. അതിലുകൾ - കീഴ്ക്ക് - പത്മനാഭത്ത് റോഡ്, തെക്ക് - ഇടവഴി, പടിഞ്ഞാറ് - ജാറികുറുളുവർ വഹകൾ, വടക്ക് - മേവരാജൻ വഹകൾ.
4	(1). ശ്രീ. യൂസഫ് (POAH നേല), (2). ശ്രീമതി. നേല (3). ശ്രീ. ഹാമിദ് S/O. യൂസഫ്, ആലിക്കൽ ഹൗസ്, കുറുവപ്പുറം, കയിലിയോട് പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 122	ചെർപ്പുളശ്ശേരി 152260357000426, Rs. 38,60,631/- (As on 04-10-2024)	Rs. 40,00,000/-	Rs. 4,00,000/-	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്കിൽ ചുവറ വില്ലേജിൽ സ. നം. 56/11-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.2024 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സ്കലവഹകളും, വസ്തു ഉടാ : ശ്രീ. യൂസഫ്, ആലിക്കൽ ഹൗസ്, കുറുവപ്പുറം, കയിലിയോട് പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 122. അതിലുകൾ - കീഴ്ക്ക് - കുഞ്ഞുലി വഹകൾ, തെക്ക് - ഡ്രൈവിംഗി വഹകൾ, പടിഞ്ഞാറ് - റോഡ്, വടക്ക് - മുഹമ്മദ് വഹകൾ
5	(1). ശ്രീ. റഷീദ്. പി. ടി., S/O. അബ്ദുൽ ഹാമിദ്, (2). ശ്രീമതി. സാബി W/o. റഷീദ്. പി. ടി., പുലമുഖൽതോടി ഹൗസ്, ചെർപ്പുളശ്ശേരി, ചെർപ്പുളശ്ശേരി പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 506.	ചെർപ്പുളശ്ശേരി 1522603570002827, Rs. 45,41,055/- (As on 04-10-2024)	Rs. 20,00,000/-	Rs. 2,00,000/-	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്കിൽ ചെർപ്പുളശ്ശേരി വില്ലേജിൽ സി. നം. 315-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.2007 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സ്കലവഹകളും, വസ്തു ഉടാ : ശ്രീ. റഷീദ്. പി. ടി., S/O. അബ്ദുൽ ഹാമിദ്, പുലമുഖൽതോടി ഹൗസ്, ചെർപ്പുളശ്ശേരി പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 506. അതിലുകൾ - കീഴ്ക്ക് - ഒഴവിക്കട ഷാറീ വഹകൾ, തെക്ക് - ഒഴവിക്കട ഷാറീ വഹകൾ, പടിഞ്ഞാറ് - വഴി, വടക്ക് - ജോലി വഹകൾ
6	(1). ശ്രീ. ഹസ്സൻ. കെ. പി., S/O. അലവി മുസ്ലിമാൻ, (2). ശ്രീമതി. ഫൈസൽ W/o. അലവി. കെ. പി., കളത്തുപാടിപ്പക്കൽ ഹൗസ്, ചുവറ പി ഒ, ചെർപ്പുളശ്ശേരി, പാലക്കാട് - 679 505.	ചെർപ്പുളശ്ശേരി 152264362000153 Rs. 68,69,964/- (As on 30-09-2024)	Rs. 1,30,00,000/-	Rs. 13,00,000/-	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്കിൽ ചുവറ വില്ലേജിൽ സ. നം. 185/3-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.1640 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സ്കലവഹകളും, വസ്തു ഉടാ : ശ്രീ. ഹസ്സൻ. കെ. പി., S/O. അലവി മുസ്ലിമാൻ കളത്തുപാടിപ്പക്കൽ ഹൗസ്, ചുവറ പി ഒ, ചെർപ്പുളശ്ശേരി, പാലക്കാട് - 679505. അതിലുകൾ - കീഴ്ക്ക് - അച്ചായൻ നായർ ഹസ്സൻ വഹകൾ, തെക്ക് - തോട്, പടിഞ്ഞാറ് - റോഡ്, വടക്ക് - റോഡ്
7	(1). ശ്രീ. സനീഷ് S/O. നാരായണൻകുട്ടി (2). ശ്രീമതി. ഫൈസൽ W/o. സനീഷ്, ചാഴിപ്പാലം ഹൗസ്, പയ്യന്നൂർ പി ഒ, മണ്ണാർക്കാട്, പാലക്കാട് - 678 583.	മണ്ണാർക്കാട് ഊറമ്പിൻ 154060357000808 Rs. 31,14,750/- (As on 04-10-2024)	Rs. 32,00,000/-	Rs. 3,20,000/-	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ മണ്ണാർക്കാട് താലൂക്കിൽ മണ്ണാർക്കാട് - 2 വില്ലേജിൽ സ. നം. 277/2B-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 25.50 റെസ്റ്റ് സ്ഥലവും അതിലുള്ള സ്കലവഹകളും, വസ്തു ഉടാ : ശ്രീ. സനീഷ്, S/O. നാരായണൻകുട്ടി, ചാഴിപ്പാലം ഹൗസ്, പയ്യന്നൂർ പി ഒ, മണ്ണാർക്കാട്, പാലക്കാട് - 678 583. അതിലുകൾ - വഴി, തെക്ക് - അലി വഹകൾ, പടിഞ്ഞാറ് - ഡായ്മ വഹകൾ, വടക്ക് - ബഷീർ, ജാലി, റിസ്ക് - മോക്കുട അണി വഹകൾ
8	(1). ശ്രീ. ബാലേശാലൻ. എ., S/O. മോക്കുട് അൻ നായർ, ആലക്കുന്നത്ത് വീട്, തെക്കെ പി ഒ, മണ്ണാർക്കാട്, പാലക്കാട് - 678 582.	മണ്ണാർക്കാട് ഊറമ്പിൻ 154060357000257 Rs. 40,62,837/- (As on 04-10-2024)	Rs. 34,00,000/-	Rs. 3,40,000/-	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ മണ്ണാർക്കാട് താലൂക്കിൽ പൊറ്റശ്ശേരി - 2 വില്ലേജിൽ സ. നം. 35/1A1-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.5949 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സ്കലവഹകളും, വസ്തു ഉടാ : ശ്രീ. ബാലേശാലൻ. എ., S/O. മോക്കുട് അൻ നായർ, ആലക്കുന്നത്ത് വീട്, തെക്കെ പി ഒ, മണ്ണാർക്കാട്, പാലക്കാട് - 678 582. അതിലുകൾ - 12 അടി - ബാലേശാലൻ വഹകൾ, തെക്ക് - ബാലേശാലൻ വഹകൾ, പടിഞ്ഞാറ് - കീഴ്ക്ക് വഴി, വടക്ക് - 12 അടി വഹകൾ
9	(1). ശ്രീ. മുസ്തഫാ. S/O. ഹുസൈൻ (2). ശ്രീമതി. ജാലി W/o. മുസ്തഫാ, തെക്കോൽ ഹൗസ്, ചിറക്കൽപ്പടി, തൃക്കളൂർ പി ഒ, മണ്ണാർക്കാട്, പാലക്കാട് - 678 593.	മണ്ണാർക്കാട് ഊറമ്പിൻ 154060357000515 Rs. 22,13,448/- (As on 04-10-2024)	Rs. 28,00,000/-	Rs. 2,80,000/-	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ മണ്ണാർക്കാട് താലൂക്കിൽ പൊറ്റശ്ശേരി - 2 വില്ലേജിൽ സ. നം. 72/6 C1 A1-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.0405 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സ്കലവഹകളും, വസ്തു ഉടാ : ശ്രീമതി. ജാലി W/o. മുസ്തഫാ, തെക്കോൽ ഹൗസ്, ചിറക്കൽപ്പടി, തൃക്കളൂർ പി ഒ, മണ്ണാർക്കാട് - 678 593. അതിലുകൾ - കീ

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ താല്പര്യമുള്ളവർ EMD തുക സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിന്റെ പാലക്കാട് ട്രഷറി ഭാഗയിൽ മാരാവുന്ന വിമാനത്ത് പ്രവേശിച്ച് കൂട്ടുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പായി നോക്കേണ്ടതാണ്. ഒട്ടെഴു കമ്പനിൽ **21-11-2024 -ാം തീയതി വൈകുന്നേരം 4 മണികൾ** മുൻപായി കൂട്ടു സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിന്റെ പാലക്കാട് റീജിയണൽ ഓഫീസിൽ പ്രവേശിച്ച് എന്ന് എഴുതി വെട്ടി കമ്പനിൽ **22-11-2024 -ന് രാവിലെ 11.00 ന്** കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിന്റെ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് തൽസമയം താല്പര്യമുള്ള ലേലക്കാർ പരാമർശിക്കേണ്ടതാണ്.

2. നിരവൃത്ത്യമായി കുറവിൽ സമർപ്പിക്കുന്നത് നടത്തുന്നതും വസ്തുവഹകർ നിരവൃത്ത്യമായി നിരവൃത്ത്യമായി കുറഞ്ഞ് ലേലവിൽപ്പന നടത്തുന്നതുമല്ല.

3. വിൽപ്പന വസ്തു ഇപ്പോൾ ഇരിക്കുന്ന അതേ അവസ്ഥയിൽ ആയിരിക്കുന്നതും വിൽപ്പനയിലുണ്ടാകുന്ന കാലതാമസത്തിനും വസ്തുവിനുണ്ടായേക്കാവുന്ന നിയമപരമായ ബാധ്യതകൾക്കും ബാങ്കിന് യാതൊരു ഉത്തരവാദിത്തവും ഉള്ളതല്ലെന്നതായിരിക്കും. ബാങ്കിന്റെ അറിവിൽ ഇപ്പോൾ ഇതിൽമേലുള്ള ബാധ്യത ബാങ്കിന് കിട്ടുന്നില്ല എന്നും മാത്രമാണ്.

4. ടെണ്ടർ കൗണ്ടിനെ സംബന്ധിച്ച ശേഷം പാലക്കാട് ഉദ്യോഗസ്ഥർ ഉചിതമായും തോന്നുന്നപക്ഷം ലേലത്തുക വർദ്ധിപ്പിക്കുവാൻ വേണ്ടി, ടെണ്ടർ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളവരിൽനിന്ന് പ്രത്യേക ലേലം നടത്തുന്നതിന് അധികാരമുള്ളതാകുന്നു.

5. ലേലം ഉറപ്പിക്കുന്നപക്ഷം ലേലത്തിൽ വിജയിക്കുന്ന ആൾ ലേലത്തുകയുടെ 25% തുകയിൽ നിന്നും EMD കഴിയില്ലാത്ത തുക ഉടനെ കൊടുക്കേണ്ടതും ബാങ്കിന് തുക 15 ദിവസത്തിനകം അയക്കേണ്ടതാണ്. ആയിരൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ EMD -യും അടച്ച തുകയും തിരിച്ച് നൽകാത്തതും പ്രസ്തുത വസ്തു, ഞ്ഞാഞ്ഞ ഉയർന്ന ലേലക്കാർക്ക് വിൽക്കുവാനോ ആവശ്യമെങ്കിൽ പുനർലേലം നടത്തുവാനോ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് അധികവും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതുമാണ്. മറ്റുള്ള ലേലക്കാർക്ക് EMD തുക തിരികെ നൽകുന്നതായിരിക്കും.

6. ലേലത്തിൽ വിജയിക്കുന്ന ആൾ വസ്തുവിന്റെ നിയമപ്രകാരമുള്ള ഭരണിക്ടേറ്റ് ചാർജ്ജ് സ്റ്റാമ്പ് വ്യവസ്ഥ ലേലവസ്തുക്ക് സ്വയം വഹിക്കേണ്ടതാണ്.

7. വസ്തുവിന്റെ വിൽപ്പന, സെക്യൂരിറ്റി ക്രെഡിറ്ററുടെ അനുമതി തീരുമാനത്തിന് വിധേയമായിരിക്കും. യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാത്ത ടെണ്ടറുകൾ നിരസിക്കുവാനോ, ലേലം അസ്പർഷപ്പെടുത്തുവാനോ, നിട്ടിലെ പ്രവർത്തനം അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് അധികവും ഉണ്ടായിരിക്കും.

8. മുന്നുകൂടി അറിയിച്ചിട്ടുള്ള ശേഷം എല്ലാ കുറവിൽ നിരസിക്കുന്നതും പക്ഷം 10 അടികൾ 5 മണിക്കൂറിനുള്ളിൽ വസ്തുവഹകർക്ക് പരിഭവപ്പെടുന്നതായിരിക്കും. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്കും ടെണ്ടർ ഫോറത്തിനും അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനുമായോ, പാലക്കാട് റീജിയണൽ ഓഫീസുമായോ (**Ph: 0491- 2547325, 27, 28, 29 Mob: 9400297926, 9400297927**) / ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്.

9. വസ്തു ബാങ്കിന്റെ യുക്തമായതനുസരണം ദാവികാരായ ആവശ്യമെങ്കിൽ മുമ്പുവന്നതായ വിൽപ്പന നടത്തുന്നതായിരിക്കും.

വിൽപ്പനക്കുള്ളിലുള്ള വിശദമായ നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും ബാങ്ക് വെബ്സൈറ്റ് **www.keralabank.co.in** സന്ദർശിക്കുകയോ ബാങ്കിന്റെ റീജിയണൽ ഓഫീസ് ഹെഡ് ഓഫീസ് ഓഫീസ് ഹെഡ്, സൂപ്പർവൈസിംഗ്, പാലക്കാട്- 678 001/ക്രെയിറ്റ് പ്രോസസിംഗ് സെന്റർ, പാലക്കാട്/അതാത് ഭാഗവുമായോ ബന്ധപ്പെടേണ്ടതാണ്. **E-mail ID: plkrecovery@keralabank.co.in**, ഫോൺ: **0491- 2547325, 27, 28, 29 Mob: 9400297926, 9400297927** (അധികാരപ്പെട്ടതിലുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥർ).

സ്ഥലം: പാലക്കാട്, തീയതി: 17-10-2024

(ഒപ്പ്) അധികാരപ്പെട്ടതിലുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥർ, കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്ക്

(ഒപ്പ്) അധികാരിപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്ക്