KERALA BANK
Kerala State Co-operative Bank

കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്ക് ക്ലിപ്തം

റീജിയണൽ ഓഫീസ്, ഹെഡ് പോസ്റ്റ് ഓഫീസ് റോഡ്, സുൽത്താൻപേട്ട, പാലക്കാട് – 678 001.
PH: 0491-2547325, 26, 27, 28, 29, E-mail: plkrorecovery@keralabank.co.in

വസ്തുലേല വിൽപ്പന പരസ്യം

സെക്യൂരിറ്റൈസേൻഷൻ ആൻറ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആൻറ് എൻഫോഴ്സ്മെൻറ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻററസ്റ്റ് ആക്ട് 2002, റൂൾ 8 (6) പ്രകാരം ബാങ്ക് കൈവശപ്പെടുത്തിയ വസ്തുവിൻെറ ലേല വിൽപ്പന നോട്ടീസ് താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന വസ്തുവഹകൾ SARFAESI Act 2002 പ്രകാരം ബാങ്കിൻെറ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ കൈവശപ്പെടുത്തിയതാകുന്നു. സ്ഥാവര വസ്തു, വസ്തുവിൻെറ നിലവിലുള്ള സ്ഥിതിയിൽ അതായത് "എവിടെയാണോ" "എങ്ങിനെയാണോ" "ഏതൊക്കെയാണോ" എന്ന അടിസ്ഥാനത്തിൽ **12.12.2024** -ാം തീയതി വിൽപ്പന നടത്തുന്ന വിവരം വായ്പക്കാരെയും, പൊതുജനങ്ങളെയും ഇതിനാൽ അറിയിച്ചു കൊള്ളുന്നു.

സ്ഥലം – കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്ക് പാലക്കാട് റീജിയണൽ ഓഫീസ് 3–ാം നില, ലേല തീയതി – 12.12.2024 സമയം – രാവിലെ 11 മണി മുതൽ

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പക്കാരുടെ/ജാമ്യക്കാരുടെ പേരും മേൽവിലാസവും	ശാഖ, വായ്പാ നമ്പർ, ഈടാക്കാനുള്ള തുക	റിസർവ്വ് തുക	EMD തുക	ഈട് വസ്തുവിനെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ
1	1) **ശ്രീമതി. ഷാജിത**, W/o അബ്ദുൾ ജബ്ബാർ 2) **ശ്രീ. അബ്ദുൾ ജബ്ബാർ**, S/o മുഹമ്മദ്, അപ്പത്തുംകാട്ടിൽ, ചേക്കോട്, ആനക്കര പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 551.	**പടിഞ്ഞാറങ്ങാടി** 154760357003439 Rs. 21,07,900/- (As on 18.10.2024)	**Rs. 16,00,000/-**	**Rs. 1,60,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ കപ്പൂർ വില്ലേജിൽ റീ. സ. നം. 39/4-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 7.85 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : ശ്രീ. അബ്ദുൾ ജബ്ബാർ, S/o മുഹമ്മദ്, അപ്പത്തുംകാട്ടിൽ, ചേക്കോട്, ആനക്കര പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 551. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക് –** നൗഫൽ & സുഹറ വഹകൾ **തെക്ക് –** അലി, റംല വഹകൾ **പടിഞ്ഞാറ് –** സെയ്തലവി അബ്ദുൾ ജബ്ബാർ വഹകൾ **വടക്ക് –** വഴി
2	1) **ശ്രീ. മുരളീധരൻ**, S/o ഭാസ്കരൻ നായർ 2) **ശ്രീമതി. പ്രഭിത**, W/o മുരളീധരൻ, കോട്ടീരി വീട്, നയ്യൂർ, ആനക്കര പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 551.	**പടിഞ്ഞാറങ്ങാടി** 154760357002165 Rs. 17,56,171/- (As on 18.10.2024)	**Rs. 17,00,000/-**	**Rs. 1,70,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ ആനക്കര വില്ലേജിൽ സ. നം. 71/8-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 4.05 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : ശ്രീ. മുരളീധരൻ, S/o ഭാസ്കരൻ നായർ, കോട്ടീരി വീട്, നയ്യൂർ, ആനക്കര പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 551. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക് –** ശാന്തകുമാരി & മൃദുല വഹകൾ **തെക്ക് –** പഞ്ചായത്ത് റോഡ് **പടിഞ്ഞാറ് –** പ്രജീഷ് വഹകൾ **വടക്ക് –** ജെഷി വഹകൾ
3	1) **ശ്രീ. രഘു**, S/o വേലായുധൻ 2) **ശ്രീമതി. ശ്രുതി**, W/o രഘു, കരിമ്പനയ്ക്കൽ വീട്, ആനക്കര പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 551.	**പടിഞ്ഞാറങ്ങാടി** 154760357001222 Rs. 23,45,234/- (As on 18.10.2024)	**Rs. 23,00,000/-**	**Rs. 2,30,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ ആനക്കര വില്ലേജിൽ സ. നം. 67-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 8.09 ആർ ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : ശ്രീ. രഘു, S/o വേലായുധൻ കരിമ്പനയ്ക്കൽ വീട്, ആനക്കര പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 551. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക് –** പ്രൈവറ്റ് റോഡ് **തെക്ക് –** വേണുഗോപാൽ വഹകൾ **പടിഞ്ഞാറ് –** പഞ്ചായത്ത് റോഡ് **വടക്ക് –** സുലോചന വഹകൾ
4	1) **ശ്രീ. അബൂബക്കർ. എ. പി.**, S/o ഉസ്മാൻ 2) **ശ്രീമതി. സുഹറ**, W/o അബൂബക്കർ. **എ. പി.**, അണ്ടിപ്പാട്ടിൽ, ചൂരക്കോട് പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 336.	**പട്ടാമ്പി** 155264362000213 Rs. 83,34,700/- (As on 30.09.2024)	**Rs. 60,00,000/-**	**Rs. 6,00,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ വല്ലപ്പുഴ വില്ലേജിൽ സ. നം. 133/3-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 6.48 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : ശ്രീമതി. സുഹറ, W/o. അബൂബക്കർ. എ. പി., അണ്ടിപ്പാട്ടിൽ, ചൂരക്കോട് പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 336. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക് –** പഞ്ചായത്ത് റോഡ് **തെക്ക് –** പഞ്ചായത്ത് റോഡ് **പടിഞ്ഞാറ് –** മുഹമ്മദ് വഹകൾ **വടക്ക് –** പ്രമോദ് വഹകൾ
5	1) **ശ്രീ. മുഹമ്മദ് സലിം**, S/o ഹസ്സൻ 2) **ശ്രീ. ഹസ്സൻ**, S/o കുഞ്ഞു അഹമ്മദ് മൊല്ല, മാടായി കോൽമണ്ണിൽ ഹൗസ്, മേലേ പട്ടാമ്പി പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 306.	**പട്ടാമ്പി** 155264362000157 Rs. 1,12,64,985/- (As on 30.09.2024)	**Rs. 65,00,000/-**	**Rs. 6,50,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ പട്ടാമ്പി വില്ലേജിൽ സ. നം. 24/2-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 5.72 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : ശ്രീ. ഹസ്സൻ, S/o കുഞ്ഞു അഹമ്മദ് മൊല്ല, മാടായി കോൽമണ്ണിൽ ഹൗസ്, മേലേ പട്ടാമ്പി പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 306. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക് –** റോഡ് **തെക്ക് –** ഇബ്രാഹിം & സീനത്ത് വഹകൾ **പടിഞ്ഞാറ് –** മീന & ഹരിശ്രീ വഹകൾ **വടക്ക് –** നസീമ മുതൽപേർ വഹകൾ
6	1) **ശ്രീമതി. സുബൈദ**, W/o അഷറഫ് 2) **ശ്രീ. സെയ്ത് മുഹമ്മദ്**, S/o അബ്ദു 3) **ശ്രീ. അൻഷാദ്**, S/o അഷറഫ്, അവൽ തൈക്കത്ത് ഹൗസ്, കള്ളാടിപ്പറ്റ, ഓങ്ങല്ലൂർ പി ഒ, പട്ടാമ്പി, പാലക്കാട് - 679 313.	**പട്ടാമ്പി** 155260357000808 Rs. 20,31,780/- (As 18.10.2024)	**Rs. 22,00,000/-**	**Rs. 2,20,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ ഓങ്ങല്ലൂർ - 1 വില്ലേജിൽ സ. നം. 233/1-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 3.45 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : ശ്രീമതി. സുബൈദ, W/o അഷറഫ്, അവൽ തൈക്കത്ത് ഹൗസ്, കള്ളാടിപ്പറ്റ, ഓങ്ങല്ലൂർ പി ഒ, പട്ടാമ്പി, പാലക്കാട് - 679 313. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക് –** കൊലവൻ വഹകൾ **തെക്ക് –** മുഹമ്മദ് കരീം വഹകൾ **പടിഞ്ഞാറ് –** പഞ്ചായത്ത് റോഡ്, **വടക്ക് –** അബ്ദുൾ ജബ്ബാർ വഹകൾ
7	1) **ശ്രീ. അബൂബക്കർ. കെ.**, S/o. കമ്മാലി 2) **ശ്രീമതി. സീനത്ത്**, W/o അബൂബക്കർ, കല്ലേക്കാട്ടിൽ ഹൗസ്, മരുതൂർ പി ഒ പട്ടാമ്പി, പാലക്കാട് - 679 306.	**പട്ടാമ്പി** 155264362000306 Rs. 94,94,595/- (As on 30.09.2024)	**Rs. 50,00,000/-**	**Rs. 5,00,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ പട്ടാമ്പി വില്ലേജിൽ സ. നം. 11/2-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 6.17 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : ശ്രീ. അബൂബക്കർ. കെ., S/o കമ്മാലി, കല്ലേക്കാട്ടിൽ ഹൗസ്, മരുതൂർ പി ഒ, പട്ടാമ്പി, പാലക്കാട് - 679 306. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക് –** കല്ലേക്കാട്ടിൽ ഉസ്മാൻ വഹകൾ, അബു മറ്റുള്ളവർ വഹകൾ **തെക്ക് –** മുനിസിപ്പാലിറ്റി റോഡ് **പടിഞ്ഞാറ് –** കിഴക്കേതിൽ നാരായണൻ വഹകൾ **വടക്ക് –** മേലേപ്പാട്ടുതൊടി കുടിയിരിപ്പ്
8	1) **ശ്രീ. നൗഷാദലി. കെ. ടി.**, S/o അബ്ദു 2) **ശ്രീ. അബ്ദു**, S/o മൊയ്തീൻകുട്ടി, കളത്തിൽതൊടി വീട്, ശങ്കരമംഗലം പി ഒ, പട്ടാമ്പി, പാലക്കാട് - 679 303.	**പട്ടാമ്പി** 155260357000403 Rs. 19,77,500/- (As on 18.10.2024)	**Rs. 13,00,000/-**	**Rs. 1,30,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ പട്ടാമ്പി വില്ലേജിൽ റീ. സ. നം. 296-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 4.22 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : ശ്രീ. അബ്ദു, S/o മൊയ്തീൻകുട്ടി, കളത്തിൽതൊടി വീട്, ശങ്കരമംഗലം പി ഒ, പട്ടാമ്പി, പാലക്കാട് - 679 303. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക്** - അബ്ദു കൈവശം **തെക്ക് –** മറുകര മുഹമ്മദ് കൈവശം & കാഴ്ച്ചപറമ്പിൽ മുഹമ്മദ് കൈവശം **പടിഞ്ഞാറ് –** കളത്തിൽതൊടി സെയ്തലവി, ഖാദർ കൈവശം **വടക്ക് –** 10 അടി നടവഴി
9	1) **ശ്രീ. റഫീക്ക്. കെ.**, S/o അബു, കണ്ടേങ്കാട്ടിൽ വീട്, തെക്കുമുറി, മേലേ പട്ടാമ്പി പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 306.	**പട്ടാമ്പി** 155264362000095 Rs. 1,71,27,297/- (As on 30.09.2024)	**Rs. 58,00,000/-**	**Rs. 5,80,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ പട്ടാമ്പി വില്ലേജിൽ. സ. നം. 84/1, 105/6A-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 57.75 സെൻറ് സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : ശ്രീ. റഫീക്ക്. കെ., S/o അബു, കണ്ടേങ്കാട്ടിൽ വീട്, തെക്കുമുറി, മേലേ പട്ടാമ്പി പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 306. **അതിരുകൾ: – കിഴക്ക് –** പതിയിൽ കമ്മാലി വക സ്ഥലം, അബ്ദുൾ ജലീൽ വഹകൾ **തെക്ക് –** കോതിക്കാട്ടിൽ ഗംഗാദേവി വഹകൾ, ഇടവഴി **പടിഞ്ഞാറ് –** പതിയിൽ മൂസ വഹകൾ, പഞ്ചായത്ത് റോഡ് **വടക്ക് –** നടവഴി, കമ്മാലി വക സ്ഥലം, അക്ബർ കോതക്കാട്ടിൽ വക സ്ഥലം
10	1) **ശ്രീ. സുരേഷ്**, S/o ശിവശങ്കര മേനോൻ 2) **ശ്രീ. ശിവശങ്കര മേനോൻ**, S/o അമ്മു അമ്മ 3) **ശ്രീമതി. ബേബി**, W/o സുരേഷ്, നളിനി നിലയം, മുതുതല പി ഒ, പട്ടാമ്പി, പാലക്കാട് - 679 303.	**പട്ടാമ്പി** 155260325000092 Rs. 16,78,261/- (As on 18.10.2024)	**Rs. 19,00,000/-**	**Rs. 1,90,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ മുതുതല വില്ലേജിൽ റീ. സ. നം. 95/8-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 5.05 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : 1) ശ്രീ. സുരേഷ്, S/o ശിവശങ്കര മേനോൻ, നളിനി നിലയം, മുതുതല പി ഒ, പട്ടാമ്പി, പാലക്കാട് - 679 303. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക് –** വഴി **തെക്ക് –** ശിവശങ്കര മേനോൻ, മറ്റുള്ളവർ വഹകൾ **പടിഞ്ഞാറ് –** രാജൻ & ബാലൻ വഹകൾ **വടക്ക് –** പഞ്ചായത്ത് റോഡ്
11	1) **ശ്രീ. ജോർജ്ജ് തോമസ്**, S/o മത്തായി ജോർജ്ജ് 2) **ശ്രീമതി. റോസിലി തോമസ്**, W/o ജോർജ്ജ് തോമസ്, ഇട്ടിയാരിൽ ഹൗസ്, കീഴായൂർ പി ഒ, പട്ടാമ്പി, പാലക്കാട് - 679 303.	**പട്ടാമ്പി** 155260357000872 Rs.15,80,425/- (As on 18.10.2024)	**Rs. 23,00,000/-**	**Rs. 2,30,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ പട്ടാമ്പി വില്ലേജിൽ സ. നം. 18/1A-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 4.05 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : ശ്രീ. ജോർജ്ജ് തോമസ്, S/o മത്തായി ജോർജ്ജ്, ഇട്ടിയാരിൽ ഹൗസ്, കീഴായൂർ പി ഒ, പട്ടാമ്പി, പാലക്കാട് - 679 303. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക് –** വഴി, അബൂബക്കർ വഹകൾ **തെക്ക് –** ചിന്നു അമ്മ വഹകൾ **പടിഞ്ഞാറ് –** കരുണാകര മേനോൻ വഹകൾ **വടക്ക് –** ബാലകൃഷ്ണൻ & സുജാത വഹകൾ
12	1) **ശ്രീ. സുലൈമാൻ**, S/o അവുത 2) **ശ്രീമതി. കദീജ**, W/o. സുലൈമാൻ, നരിമ്പുള്ളി വീട്, പെരിങ്ങോട് പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 535.	**പെരിങ്ങോട്** 155364362000056 Rs.36,72,337/- (As 30.09.2024)	**Rs. 25,00,000/-**	**Rs. 2,50,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ തിരുമിറ്റക്കോട് - II വില്ലേജിൽ സ. നം. 6/3, 6/1-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 27.57 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : ശ്രീ. സുലൈമാൻ, S/o. അവുത നരിമ്പുള്ളി വീട്, പെരിങ്ങോട് പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 535. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക്** - ബീപാത്തുക്കുട്ടി വഹകൾ **തെക്ക് –** നാരായണൻ നായർ വഹകൾ **പടിഞ്ഞാറ് –** പരീക്കുട്ടി, ഖദീജ വഹകൾ **വടക്ക് –** റോഡ്, സുഹറ വഹകൾ
13	1) **ശ്രീ. സതീഷ്. പി. വി.**, S/o ദാമോദരൻ നായർ 2) **ശ്രീമതി. പ്രീത**, W/o. സതീഷ്. പി. വി., പറമ്പുവീട്ടിൽ, തിരുമിറ്റക്കോട് പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 533.	**പെരിങ്ങോട്** 155360357000445 Rs.37,85,917/- (As on 18.10.2024)	**Rs. 26,00,000/-**	**Rs. 2,60,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ തിരുമിറ്റക്കോട് - 1 വില്ലേജിൽ സ. നം. 225/3-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 17.01 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : ശ്രീ. സതീഷ്. പി. വി., S/o ദാമോദരൻ നായർ പറമ്പുവീട്ടിൽ, തിരുമിറ്റക്കോട് പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 533. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക് –** പഞ്ചായത്ത് റോഡ് **തെക്ക് –** പറമ്പുവീട്ടിൽ സീമ വഹകൾ **പടിഞ്ഞാറ് –** ചെമ്പ്രയത്ത് ശാന്തകുമാരി വഹകൾ **വടക്ക് –** തിത്തുമ്മ വഹകൾ, പഞ്ചായത്ത് റോഡ്.
14	1) **ശ്രീ. അബ്ദുൾ അസീസ്. പി. പി.**, S/o അബൂബക്കർ 2) **ശ്രീമതി. സുനീറ**, W/o. അബ്ദുൾ അസീസ്. പി. പി., പുത്തൻപീടികയിൽ, നെല്ലിക്കാട്ടിരി പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 537.	**പെരിങ്ങോട്** 155360357000525 Rs.28,65,721/- (As on 18.10.2024)	**Rs. 28,00,000/-**	**Rs. 2,80,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ തിരുമിറ്റക്കോട് - 1 വില്ലേജിൽ സ. നം. 54/6-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 3.84 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : ശ്രീ. അബ്ദുൾ അസീസ്. പി. പി., S/o അബൂബക്കർ, പുത്തൻപീടികയിൽ, നെല്ലിക്കാട്ടിരി പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 537. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക് –** പാറപ്പുറത്ത് സുമിത്ര, മറ്റുള്ളവർ വഹകൾ **തെക്ക് –** പുത്തൻപീടികയിൽ അബ്ദുൾ റസാക്ക് വഹകൾ **പടിഞ്ഞാറ് –** 10 അടി വീതി വഴി **വടക്ക് –** പഞ്ചായത്ത് റോഡ്
15	1) **ശ്രീമതി. ബുഷറ**, W/o. അബ്ദുൾ കരീം 2) **ശ്രീ. ഷഹീർ**, S/o അബ്ദുൾ കരീം, വെളുത്തവളപ്പിൽ, ചാഴിയാട്ടിരി പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 535.	**പെരിങ്ങോട്** 155360357000333 Rs.31,15,947/- (As on 18.10.2024)	**Rs. 23,00,000/-**	**Rs. 2,30,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ തിരുമിറ്റക്കോട് - 2 വില്ലേജിൽ സ.നം. 251/1,252/1-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 4.15 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : 1) ശ്രീമതി. ബുഷറ, W/o. അബ്ദുൾ കരീം 2) ശ്രീ. ഷഹീർ, S/o അബ്ദുൾ കരീം, വെളുത്തവളപ്പിൽ, ചാഴിയാട്ടിരി പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 535. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക് –** ജോഷി വഹകൾ **തെക്ക് –** വഴി **പടിഞ്ഞാറ് –** തോട് **വടക്ക് –** തോട്
16	1) **ശ്രീ. മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞി**, S/o മുഹമ്മദ് 2) **ശ്രീമതി. ഖദീജ**, W/o മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞി, വലിയപുരയ്ക്കൽ ഹൗസ്, പെരിങ്കണ്ണൂർ പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 535.	**പെരിങ്ങോട്** 155360357000086 Rs.65,14,014/- (As on 18.10.2024)	**Rs. 72,00,000/-**	**Rs. 7,20,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ തിരുമിറ്റക്കോട് - 1 വില്ലേജിൽ സ. നം. 264/2-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 14.57 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : 1) ശ്രീ. മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞി, S/o മുഹമ്മദ് 2) ശ്രീമതി. ഖദീജ, W/o മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞി, വലിയപുരയ്ക്കൽ ഹൗസ്, പെരിങ്കണ്ണൂർ പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 535. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക് –** വലിയപുരയ്ക്കൽ മുബാറക്ക് വഹകൾ **തെക്ക് –** വഴി **പടിഞ്ഞാറ് –** വലിയപുരയ്ക്കൽ ലൈല & ആമിന വഹകൾ **വടക്ക് –** വലിയപുരയ്ക്കൽ നബീസ വഹകൾ
17	1) **ശ്രീമതി. ജയറാണി**, W/o. വിനോദ് 2) **ശ്രീ. ജഗദീഷ്** (PoAH ജയറാണി), S/o. മാധവൻ, പുല്ലാനിപ്പറമ്പിൽ, മേഴത്തൂർ പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 534.	**പടിഞ്ഞാറങ്ങാടി** 154764362000322 Rs. 71,55,925/- (As on 30.09.2024)	**Rs. 60,00,000/-**	**Rs. 6,00,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ തൃത്താല വില്ലേജിൽ സ. നം. 104/2B2-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 124.50 സെൻറ് സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : ശ്രീമതി. ജയറാണി, W/o.വിനോദ് പുല്ലാനിപ്പറമ്പിൽ, മേഴത്തൂർ പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 534. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക്** - പയ്യടക്കാവ് പറമ്പ്, മണ്ണാൻകുഴി പറമ്പ് **തെക്ക് –** ജഗദീഷ് വഹകൾ, വഴി **പടിഞ്ഞാറ് –** GHSS മേഴത്തൂർ **വടക്ക് –** പയ്യടക്കാവ് പറമ്പ്
18	1) **ശ്രീ. ജയരാജൻ**, S/o പാറുക്കുട്ടി 2) **ശ്രീമതി. പത്മകുമാരി**, W/o ജയരാജൻ, കൊടങ്ങാഴി ഹൗസ്, ആനക്കര പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 551.	**പടിഞ്ഞാറങ്ങാടി** 154764362000222 Rs.84,26,560/- (As on 30.09.2024)	**Rs. 58,00,000/-**	**Rs. 5,80,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ ആനക്കര വില്ലേജിൽ സ. നം. 100/7, 98/1, 98/5, 100/7, 100/6, 100/5-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 146.5 സെൻറ് സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : ശ്രീ. ജയരാജൻ, S/o പാറുക്കുട്ടി, ശ്രീമതി. പത്മകുമാരി, W/o. ജയരാജൻ, കൊടങ്ങാഴി ഹൗസ്, ആനക്കര പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 551. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക് –** പഞ്ചായത്ത് റോഡ്, പാർവ്വതി വക നിലം **തെക്ക് –** സ്വന്തം വഹകൾ, ഉണ്ണിക്കൃഷ്ണൻ, വിനോദ് വഹകൾ **പടിഞ്ഞാറ് –** പവിത്രം മറ്റുള്ളവർ വക,ബാലൻ വക. **വടക്ക് –** പഞ്ചായത്ത് റോഡ്, പാലങ്ങൊഴി രാജു വഹകൾ
19	1) **ശ്രീ. ഉണ്ണിക്കൃഷ്ണൻ. കെ.**, S/o കേശവൻ 2) **ശ്രീമതി. മല്ലിക**, W/o ഉണ്ണിക്കൃഷ്ണൻ. കെ., 3) **ശ്രീമതി. ശ്രുതി. യു.**, D/o ഉണ്ണിക്കൃഷ്ണൻ. കെ., മാടമ്പത്ത്വളപ്പിൽ വീട്, ആനക്കര പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 551.	**പടിഞ്ഞാറങ്ങാടി** 154760357001202 Rs.20,58,850/- (As on18.10.2024)	**Rs. 17,00,000/-**	**Rs. 1,70,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ ആനക്കര വില്ലേജിൽ സ. നം. 74/1-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 10.93 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : 1) ശ്രീ. ഉണ്ണിക്കൃഷ്ണൻ. കെ., S/o കേശവൻ 2) ശ്രീമതി. മല്ലിക, W/o ഉണ്ണിക്കൃഷ്ണൻ. കെ., മാടമ്പത്ത്വളപ്പിൽ വീട്, ആനക്കര പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 551. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക് –** മല്ലിക വഹകൾ, റോഡ്, **തെക്ക് –** റോഡ് **പടിഞ്ഞാറ് –** ഈന്തുണ്ണി, ഉണ്ണിക്കൃഷ്ണൻ വഹകൾ **വടക്ക് –** രാമചന്ദ്രൻ, ചന്ദ്രൻ വഹകൾ
20	1) **ശ്രീമതി. സതിദേവി**, W/o വാസു. സി. പി., 2) **ശ്രീ. വാസു. സി. പി.**, S/o ഗോവിന്ദൻ 3) **ശ്രീ. ധീരജ്**, S/o വാസു, ചേക്കോട്ടിപ്പറമ്പിൽ വീട്, വെള്ളാളൂർ, കുമരനല്ലൂർ പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 552.	**പടിഞ്ഞാറങ്ങാടി** 154764362000341 Rs.80,45,140/- (As on 30.09.2024)	**Rs. 36,00,000/-**	**Rs. 3,60,000/-**	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പട്ടാമ്പി താലൂക്കിൽ കപ്പൂർ വില്ലേജിൽ സ. നം. 217/1-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 4.05 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള സകലവഹകളും, വസ്തു ഉടമ : ശ്രീ. വാസു. സി. പി., S/o ഗോവിന്ദൻ ചേക്കോട്ടിപ്പറമ്പിൽ വീട്, വെള്ളാളൂർ, കുമരനല്ലൂർ പി ഒ, പാലക്കാട് - 679 552. **അതിരുകൾ – കിഴക്ക് –** റോഡ് **തെക്ക് –** ശ്രീധരൻ വഹകൾ **പടിഞ്ഞാറ് –** ജയകൃഷ്ണൻ വഹകൾ **വടക്ക് –** റോഡ്

വിൽപ്പനയുടെ നിബന്ധനകൾ

1. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ താൽപ്പര്യമുള്ളവർ EMD തുക സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിൻെറ **പാലക്കാട് ടൗൺ ശാഖയിൽ** മാറാവുന്ന ഡിമാൻറ് ഡ്രാഫ്റ്റ് സഹിതം "ക്വട്ടേഷൻ ടെണ്ടർ ഫോർ പ്രോപ്പർട്ടി" എന്ന് എഴുതി ഒട്ടിച്ച കവറിൽ **11–12–2024–ാം തീയതി വൈകുന്നേരം 4 മണിക്ക്** മുൻപായി കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിൻെറ പാലക്കാട് റീജിയണൽ ഓഫീസിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ടെണ്ടർ കവറുകൾ **12–12–2024–ന് രാവിലെ 11.00–ന്** കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിൻെറ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ തുറക്കുന്നതും തൽസമയം താൽപ്പര്യമുള്ള ലേലക്കാർ ഹാജരാകേണ്ടതുമാണ്.
2. റിസർവ്വ് തുകയിൽ കുറവിൽ സമർപ്പിക്കുന്ന ടെണ്ടറുകൾ നിരസിക്കുന്നതും വസ്തുവഹകൾ റിസർവ്വ് തുകയിൽ കുറഞ്ഞ് ലേലവിൽപ്പന നടത്തുന്നതുമല്ല.
3. വിൽപ്പന വസ്തു ഇപ്പോൾ ഇരിക്കുന്ന അതേ അവസ്ഥയിൽ ആയിരിക്കുന്നതും വിൽപ്പനയിലുണ്ടാകുന്ന കാലതാമസത്തിനും വസ്തുവിനുണ്ടായേക്കാവുന്ന നിയമപരമായ ബാദ്ധ്യതകൾക്കും ബാങ്കിന് യാതൊരു ഉത്തരവാദിത്വവും ഇല്ലാത്തതുമായിരിക്കും. ബാങ്കിൻെറ അറിവിൽ ഇപ്പോൾ ഇതിൻമേലുള്ള ബാദ്ധ്യത ബാങ്കിന് കിട്ടാനുള്ള പണം മാത്രമാകുന്നു.
4. ടെണ്ടർ കവറുകൾ തുറന്നതിനു ശേഷം അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന് ഉചിതമെന്ന് തോന്നുന്നപക്ഷം ലേലതുക വർദ്ധിപ്പിക്കുവാൻ വേണ്ടി, ടെണ്ടർ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളവർക്കിടയിൽ പ്രത്യേക ലേലം നടത്തുവാൻ അധികാരമുള്ളതാകുന്നു.
5. ലേലം ഉറപ്പിക്കുന്നപക്ഷം ലേലത്തിൽ വിജയിക്കുന്ന ആൾ ലേലതുകയുടെ 25% തുകയിൽ നിന്നും EMD കഴിച്ചിട്ടുള്ള തുക ഉടനെ കെട്ടിവെയ്ക്കേണ്ടതും ബാക്കി തുക 15 ദിവസത്തിനകം അടയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. ആയതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ EMD-യും അടച്ച തുകയും തിരിച്ച് നൽകാത്തതും പ്രസ്തുത വസ്തു, രണ്ടാമത്തെ ഉയർന്ന ലേലക്കാരന് വിൽക്കുവാനോ ആവശ്യമെങ്കിൽ പുനർലേലം നടത്തുവാനോ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതുമാണ്. മറ്റുള്ള ലേലക്കാർക്ക് EMD തുക തിരികെ നൽകുന്നതായിരിക്കും.
6. ലേലത്തിൽ വിജയിക്കുന്ന ആൾ വസ്തുവിൻെറ നിയമപ്രകാരമുള്ള രജിസ്ട്രേഷൻ ചാർജ്ജ്, സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി മുതലായ ചെലവുകൾ സ്വയം വഹിക്കേണ്ടതാണ്.
7. വസ്തുവിൻെറ വിൽപ്പന, സെക്വേർഡ് ക്രെഡിറ്ററുടെ അന്തിമ തീരുമാനത്തിന് വിധേയമായിരിക്കും. യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ ടെണ്ടറുകൾ നിരസിക്കുവാനോ, ലേലം അസ്ഥിരപ്പെടുത്തുവാനോ, നീട്ടിവെയ്ക്കുവാനോ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കും.
8. മുൻകൂട്ടി അറിയിച്ചതിനു ശേഷം എല്ലാ പ്രവർത്തി ദിവസങ്ങളിലും പകൽ 10 മണിക്കും 5 മണിക്കുമിടയിൽ വസ്തുവഹകൾ പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്കും ടെണ്ടർ ഫോറത്തിനും അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനുമായോ, പാലക്കാട് റീജിയണൽ ഓഫീസുമായോ (0491-2547325, 27, 28, 29 Mob: 9400297927) ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്.
9. വസ്തു ബാങ്കിൻെറ യുക്താനുസരണം ഭാഗികമായോ ആവശ്യമെങ്കിൽ മുഴുവനായോ വിൽപ്പന നടത്തുന്നതായിരിക്കും.

വിൽപ്പനയെക്കുറിച്ചുള്ള വിശദമായ നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും ബാങ്ക് വെബ്സൈറ്റ് www.keralabank.co.in സന്ദർശിക്കുകയോ ബാങ്കിൻെറ പാലക്കാട് റീജിയണൽ ഓഫീസ്, ഹെഡ് പോസ്റ്റ് ഓഫീസ് റോഡ്, സുൽത്താൻപേട്ട, പാലക്കാട് - 678 001/ക്രെഡിറ്റ് പ്രോസസിംഗ് സെൻറർ, പാലക്കാട്/അതാത് ശാഖയുമായോ ബന്ധപ്പെടേണ്ടതാണ്.
E-mail ID : plkrorecovery@keralabank.co.in ഫോൺ (0491-2547325, 27, 28, 29 Mob: 9400297927) (അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ)

സ്ഥലം: പാലക്കാട്, തീയതി: 10.11.2024

(ഒപ്പ്) അധികാരപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്ക്